

ROMÂNIA
Județul Satu Mare
Consiliul local al comunei Orașu Nou
Str. Seini, nr. 247/A

HOTARAREA nr. 68/28.11.2018

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019.

Consiliul Local al Comunei Orasu Nou, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2018, având în vedere:

- raportul întocmit de Serviciul financiar și achiziții publice prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019;

- în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cât și dispozițiile OUG 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. c, art. 61 alin. 2 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

ART. I Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pe anul 2019, după cum urmează:

Capitolul I Impozite și taxe locale.

Art. 1 Nivelurile stabilite în sumă fixă sunt prevăzute în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la cota de 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii calculată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 3 Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la cota de 0.30 % asupra valorii clădirii calculată conform art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 4 Pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. 1 impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile, determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- Art. 5** Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la cota de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art. 6** Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la cota de 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Art. 7** Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la cota de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, stabilite conform art. 460 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Art. 8** Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la cota de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art. 9** Pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile.
- Art. 10** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2019, se acordă o bonificație de 10%.
- Art. 11** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2019, se acordă o bonificație de 10%.
- Art. 12** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2019, se acordă o bonificație de 10%.
- Art. 13** În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 60% .
- Art. 14** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- Art. 15** Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- Art. 16** Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 474 alin. 6 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- Art. 17** Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- Art. 18** Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 19 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 20 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 21 Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract se stabilește la 3% din valoarea contractului.

Art. 22

1. În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole se stabilește la 2% din valoarea biletelor vândute.

2. În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la alin. 1, se stabilește cota de 5% din valoarea biletelor vândute.

Art. 23 Nivelul taxelor stabilite în baza art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt prevăzute în **Anexa nr. 2 la proiect**.

Art. 24 Nivelul taxelor speciale este prevăzut în **Anexa nr. 3 la proiect**.

Art. 25 Zonarea teritoriului Comunei Orașu Nou în vederea determinării impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe terenul din intravilanul localității, este prevăzută în **Anexa nr. 4 la proiect**.

Capitolul II. Facilități fiscale

Art. 26 Se acordă scutirea de la plata a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
-clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social - și au vârsta peste 65 ani – impozitul se reduce cu 50%.

Art. 27 Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%.

Art. 28 Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2019 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2018 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 decembrie 2018.

Art. 29 Se acordă scutirea de la plata a impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele:
c) terenurile aferente clădirilor folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social; și au vârsta peste 65 ani – impozitul se reduce cu 50%;

d) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare – impozitul se reduce cu 100%.

Art. 30 Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2019 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2018 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 decembrie 2018.

Capitolul III. Dispoziții finale

Art. 31 Se aprobă anularea obligațiilor fiscale restante mai mici de 40 lei, existente în sold la 31.12.2018. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 32 Anxele 1 - 4 fac parte integrantă din prezentul proiect.

Art. 33 Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2019, dată la care își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local Comunei Orașu Nou nr. 72/2017 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018.

Art. 34 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului comunei Orașu Nou.

ART. II Rangul Comunei Orasu Nou este **IV** iar rangul satelor apartinatoare este **V**.

ART. III Hotărârea adoptată intră în vigoare începând cu data de 01.01.2019.

ART. IV Hotărârea adoptată se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Orasu Nou și prin publicarea pe pagina de internet a primăriei.

ART. V Hotărârea adoptată se duce la îndeplinire de către primar și inspectorul de impozite/ taxe din primărie.

ART. VI Hotărârea adoptată se va comunica Instituției Prefectului județului Satu Mare, primarului comunei Orasu Nou, doamnei Pajzoș Erika Maria, referent superior la serviciul financiar și achiziții publice din primărie, celorlalti functionari din cadrul compartimentului contabil si achizitii publice, Biroului de audit public intern ACSA Satu Mare.

Orașu Nou la data de 28.11.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe COPIL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR UAT,
Gheorghe Nicolae ȘIMON

nr. total al consilierilor în funcție: 12
nr. total al consilierilor prezenți: 11
nr. total al consilierilor absenți: 1
voturi pentru: 11
voturi împotriva: 0
abțineri: 0